



REGIONE PUGLIA

Deliberazione della Giunta Regionale

N. **1071** del 29/07/2025 del Registro delle Deliberazioni

Codice CIFRA: SIS/DEL/2025/00016

OGGETTO: D.G.R. n. 1215 del 22/07/2021 “Delibera di indirizzo per la promozione di un accordo di programma ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs 267/2000, per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria” . Approvazione schema di Accordo ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 267/2000 smi tra Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale di BAT, Provincia della BAT.

L'anno 2025 addì 29 del mese di Luglio, si è tenuta la Giunta Regionale, previo regolare invito nelle persone dei Signori:

Sono presenti:

Presidente	Michele Emiliano
V.Presidente	Raffaele Piemontese
Assessore	Fabiano Amati
Assessore	Debora Ciliento
Assessore	Sebastiano G. Leo
Assessore	Gianfranco Lopane
Assessore	Viviana Matrangola
Assessore	Donato Pentassuglia
Assessore	Serena Triggiani

Sono assenti:

Assessore	Giovanni F. Stea
------------------	-------------------------

Assiste alla seduta: il Segretario Generale Dott. Nicola Paladino

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore Raffaele Piemontese;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii..

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. **di approvare** lo schema di accordo ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrale e sostanziale, fra Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale BT e Provincia BT, così come previsto dalla D.G.R. n. 1215 del 22.07.2021;
2. **di autorizzare** il Presidente della Giunta Regionale alla sottoscrizione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000 fra Regione Puglia, Comune di Andria, Provincia BAT, Azienda Sanitaria Locale BAT;
3. **di dare mandato** alla dirigente della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie di provvedere agli adempimenti conseguenti dal presente provvedimento;
4. **di notificare**, a cura della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie, il presente provvedimento al Sindaco del Comune di Andria, al Direttore Generale della ASL BAT, al Presidente della Provincia di BAT;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale.

Il Segretario Generale della Giunta	Il Presidente della Giunta
--	-----------------------------------

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: D.G.R. n. 1215 del 22/07/2021 “*Delibera di indirizzo per la promozione di un accordo di programma ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs 267/2000, per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria*”. Approvazione schema di Accordo ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 267/2000 smi tra Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale di BAT, Provincia della BAT.

Vista la D.G.R. del 15 settembre 2021, n. 1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;

Vista la D.G.R. del 3 luglio 2023, n. 938 recante “Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio”. Revisione degli allegati.

PREMESSO CHE

- con la D.G.R. n. 1215 del 22/07/2021 è stato deliberato:
 - *di approvare e promuovere il percorso amministrativo per l’approvazione e la successiva realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria mediante Accordo di Programma, ex art. 34 del D.Lgs. 267/2000, fra Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale BT e Provincia BT;*
 - *di incaricare il Dipartimento Sanità della Regione delle attività propedeutiche alla definizione ed approvazione dell’accordo di programma nonché dell’indizione della conferenza di servizi finalizzata alla approvazione del progetto in linea tecnica;*
 - *di dare atto che l’ASL BT, in quanto soggetto attuatore dell’opera, continuerà a gestire gli aspetti tecnici e operativi dell’iter per l’attuazione del percorso ed in particolare le fasi di progettazione, appalto e realizzazione dell’opera pubblica;*
 - *di incaricare l’Agenzia regionale per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) di fornire supporto tecnico ed amministrativo al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale ed all’ASL BT, per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Andria, nonché per il coordinamento degli aspetti procedurali e dell’iter approvativo dell’intervento;*
 - *di disporre che alla conferenza dei servizi siano invitati tutti gli Enti e le società interessate dal procedimento;*
- la realizzazione del nuovo ospedale di Andria interessa un’area tipizzata **zona E1 – Aree a conduzione agricola** (art. 4.12 NTA) nel vigente PRG del Comune di Andria, ragion per cui l’approvazione dell’accordo di programma, ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs 267/2000, dovrà prevedere anche la variazione urbanistica dell’area interessata;
- lo strumento urbanistico generale del Comune di Andria non ha svolto la VAS e trattandosi di una tipologia di opera pubblica avente “funzione sovralocale”, ai sensi dell’art.4.3. lettera b) del Regolamento Regionale n.18/2013 ss.mm.ii., si è resa necessaria la sottoposizione anche alla procedura di VAS diretta, le cui relative fasi, gli elaborati tecnici richiesti e le modalità procedurali, sono disciplinate dal D.Lgs 152/2006 e dalla L.R.n.44/2012 ss.mm.ii.;

- ai sensi dell'art. 2 della L.R. 44/2012 nonché in esecuzione di quanto disposto dalla DGR 1215/2021, il Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Regione ha assunto il ruolo di Autorità Procedente nella procedura di VAS, ragione per cui, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 44/2012, ad esso è demandato il compito di dare avvio alla procedura di VAS con l'attivazione della fase di consultazione preliminare (cd. fase di scoping), previa formalizzazione della proposta di variante in questione;
- con determinazione n. AOO_081_166 del 06/08/2021 la Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie del Dipartimento promozione della salute e del benessere animale, competente per materia, ha avviato la fase di consultazione preliminare della procedura di VAS e contestualmente la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA e che le stessa si è conclusa in data 06/09/2021; Alla luce delle evidenze sopra riportate si ritiene che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per adottare la seguente proposta.

DATO ATTO CHE:

- in data 29.11.2021 è stata indetta dalla Regione Puglia – Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche con nota AOO_081/PROT/29/11/2021/0005746, la Conferenza di Servizi di tipo decisorio, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi degli artt.14-bis comma 7 e 14-ter della L.241/90, finalizzata a:
 - all'approvazione del progetto definitivo in linea tecnica e in variante allo strumento urbanistico, alla risoluzione delle interferenze delle opere con i servizi pubblici a rete, verificare l'eventuale necessità di opere mitigatrici e compensative dell'impatto, ai sensi dell'art. 27 c.3 D.Lgs. n. 50/2016;
 - ad apporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate, dichiarare la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza della realizzazione delle opere, ai fini espropriativi delle aree, ai sensi dell'art. 34 c. 6 D.Lgs. n. 267/2000 – art. 15 L.R. 1/2008 - art. 10 c.1 e art. 12 c.1 D.P.R. 327/2001 - art. 12 c.1 L.R. 3/2005;
 - ad approvare l'accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale sarà sottoscritto dal Presidente della Regione Puglia, dalla ASL BT, dal Comune di Andria e dalla Provincia BAT, così come previsto dalla D.G.R. n. 1215 del 22.07.2021.

Con Determinazione Dirigenziale A0081_158 del 10 agosto 2023 è stata dichiarata conclusa la Conferenza di Servizi di tipo decisorio, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi degli artt. 14-bis comma 7 e 14-ter della L.241/90.

RILEVATO CHE

Con Deliberazione della Direttrice Generale della Asl BT n. 2192 del 18/12/2024 avente ad oggetto "Nuovo Ospedale di Andria- Approvazione del PFTE rimodulato", relativo all'Intervento Lavori di realizzazione del "Nuovo Ospedale di Andria" (CUP C88118000030007), è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica rimodulato e aggiornato che determinano un importo di progetto di euro 360.000.000,00 (iva compresa).

Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1897 del 30/12/2024 recante "Accordo di Programma ex art. 20 della L. n. 67/1988 per il finanziamento degli interventi di ammodernamento e riqualificazione del SSR. Approvazione proposta regionale del programma di investimenti: Intervento per la riqualificazione del "MONOBLOCCO" A.O.U. Policlinico Riuniti di Foggia e Lavori di realizzazione del "Nuovo Ospedale di Andria"-

Revoca DGR n. 593 del 6/05/2024" è stata approvata la nuova programmazione a valere sulle risorse residue art. 20 L. 67/88.

La regione Puglia con nota prot. n. 081_5225 del 07/01/2025 ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1897/2024 unitamente a tutta la documentazione progettuale al Ministero della Salute per il seguito istruttorio.

Il nuovo progetto rimodulato dell'Ospedale di Andria è stato sottoposto, ai sensi del comma 7.2 dell'art. 4 del R.R. n. 18/2013, al procedimento di verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione;

con nota prot. n.AOO_089/02/07/2025/366231 il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato gli esiti del procedimento di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del R.R. n.18/2013.

Nel contempo, il progetto rimodulato è stato sottoposto al procedimento ex art.6 co.9 del D.lgs. n. 152/2006;

il Servizio VIA/VInCA ha concluso il procedimento con il provvedimento n. 295 del 2.07.2025, determinando di non assoggettare la modifica progettuale proposta dalla Azienda Sanitaria Locale BAT ad alcuna procedura di valutazione ambientale, ritenendola non sostanziale ai fini VIA.

Con DGR n. 936 del 07.07.2025 è stato recepito il parere del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute n. 59 del 09/04/2025 ed è stata assicurata la quota parte del contributo regionale del 5% al fine di consentire le attività propedeutiche di progettazione nelle more della stipula dell'Accordo di Programma con il MEF, Ministero della Salute e Regione Puglia.

RICHIAMATO

l'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 smi (TUEL) che stabilisce che *"Per la definizione e l'attuazione di opere, di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di comuni, di province e regioni, di amministrazioni statali e di altri soggetti pubblici, o comunque di due o più tra soggetti predetti, il presidente della regione o il presidente della provincia o il sindaco, in relazione alla competenza primaria o prevalente sull'opera o sugli interventi o sui programmi di intervento, promuove la conclusione di un accordo di programma, anche su richiesta di uno o più dei soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento. .. (omissis); 3. Per verificare la possibilità di concordare l'accordo di programma, il presidente della regione o il presidente della provincia o il sindaco convoca una conferenza tra i rappresentanti di tutte le amministrazioni interessate. 4. L'accordo, consistente nel consenso unanime del presidente della regione, del presidente della provincia, dei sindaci e delle altre amministrazioni interessate, è approvato con atto formale del presidente della regione o del presidente della provincia o del sindaco ed è pubblicato nel bollettino ufficiale della regione. L'accordo, qualora adottato con decreto del presidente della regione, produce gli effetti della intesa di cui all'articolo 81 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, determinando le eventuali e conseguenti variazioni degli strumenti urbanistici e sostituendo le concessioni edilizie, sempre che vi sia l'assenso del comune interessato. 5. Ove l'accordo comporti variazione degli strumenti urbanistici, l'adesione del sindaco allo stesso deve essere ratificata dal consiglio comunale entro trenta giorni a pena di decadenza. 6. Per l'approvazione di progetti di opere pubbliche comprese nei programmi dell'amministrazione e per le quali siano immediatamente utilizzabili i relativi finanziamenti si*

procede a norma dei precedenti commi. L'approvazione dell'accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere; tale dichiarazione cessa di avere efficacia se le opere non hanno avuto inizio entro tre anni. 7. La vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma e gli eventuali interventi sostitutivi sono svolti da un collegio presieduto dal presidente della regione o dal presidente della provincia o dal sindaco e composto da 4 rappresentanti degli enti locali interessati, nonché dal commissario del Governo nella regione dal prefetto nella provincia interessata se all'accordo partecipano amministrazioni statali o enti pubblici nazionali”;

la Determinazione Dirigenziale A0081_158 del 10 agosto 2023 è stata dichiarata conclusa la Conferenza di Servizi di tipo decisorio, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi degli artt. 14-bis comma 7 e 14-ter della L.241/90 finalizzata, altresì, ad approvare l'accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, come previsto dalla D.G.R. n. 1215 del 22.07.2021

Garanzie di riservatezza

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.”.

Esiti Valutazione di impatto di genere:
--

Impatto neutro

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione NON COMPORTA implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico – finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale. La presente deliberazione NON COMPORTA implicazioni di natura finanziaria sul Fondo Sanitario Regionale.

Tanto premesso e considerato, si rende necessario


1. **di approvare** lo schema di accordo ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrale e sostanziale, fra Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale BT e Provincia BT, così come previsto dalla D.G.R. n. 1215 del 22.07.2021;
2. **di autorizzare** il Presidente della Giunta Regionale alla sottoscrizione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000 fra Regione Puglia, Comune di Andria, Provincia BAT, Azienda Sanitaria Locale BAT;
3. **di dare mandato** alla dirigente della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie di provvedere agli adempimenti conseguenti dal presente provvedimento;

4. **di notificare**, a cura della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie, il presente provvedimento al Sindaco del Comune di Andria, al Direttore Generale della ASL BAT, al Presidente della Provincia di BAT;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.


La Dirigente della Sezione "RISORSE STRUMENTALI E TECNOLOGICHE SANITARIE"

Concetta Ladalaro

 Concetta Ladalaro
28.07.2025 17:52:42
GMT+02:00

Il Direttore del Dipartimento ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA la necessità di esprimere osservazioni alla presente proposta di DGR.

Vito Montanaro

 Vito Montanaro
29.07.2025 11:02:27
GMT+02:00


Il Vicepresidente della Giunta Regionale con delega alla Sanità, Benessere Animale e Sport per tutti, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta Regionale l'adozione del presente atto.

Il Vicepresidente della Giunta Regionale con delega alla Sanità, Benessere Animale e Sport per tutti

Avv. Raffaele Piemontese

 Raffaele Piemontese
29.07.2025 11:43:44
GMT+02:00

SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA

Ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs 267/2000 per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria in variante Urbanistica al Piano Regolatore Generale del Comune di Andria

Tra

- La Regione Puglia, rappresentata dal Presidente della Giunta Regionale *pro tempore* _____;
- Il Comune di Andria, rappresentato dal/dalla Sindaco/a *pro tempore* _____;
- La ASL BAT, rappresentata dal Commissario straordinario *pro tempore* _____-;
- La Provincia BAT, rappresentata dal Presidente *pro tempore* _____;

per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 267/2000 per la realizzazione del "Nuovo Ospedale di Andria"

Premesso che:

- Il programma di razionalizzazione e riorganizzazione della rete ospedaliera dalla Regione Puglia, adottato con proprio Regolamento Regionale n.23/2019 confermato dalla deliberazione di Giunta regionale n.1384 del 03/10/2024, di approvazione del Regolamento regionale 31 ottobre 2024, n. 8 prevede, tra gli altri, l'intervento di realizzazione del nuovo Ospedale di Andria, intervento costituente uno dei momenti della razionalizzazione complessiva della rete ospedaliera attraverso la realizzazione di n. 5 nuovi presidi ospedalieri;
- Ai fini della localizzazione del nuovo Ospedale di Andria è stata indetta dal Dipartimento Promozione della Salute della Regione Puglia, apposita conferenza di servizi, svoltasi tra gli attori istituzionali competenti per materia, conclusasi, con atto Prot. AOO_081/0001218 dell'8 marzo 2018, con l'individuazione dell'area avente l'estensione di circa 19 ha (190.000 mq), sita in agro di Andria alla contrada Macchia di Rose, valutata idonea in relazione agli obiettivi funzionali propri della destinazione della struttura in progettazione, ad esito delle analisi tecniche dello studio comparativo svolto tra quattro soluzioni alternative proposte;
- Con deliberazioni del Direttore Generale della ASL BT n. 1147 del 13 giugno 2018 e n. 1519 del 28/08/2018 venivano approvati rispettivamente il documento preliminare e il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria", redatto dalla ASL BT, per un importo complessivo di € 138.000.000,00;
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 89 del 22/01/2019 si provvedeva, tra l'altro, ad approvare la proposta di programma di investimenti contenente il complesso degli interventi di edilizia sanitaria e di riqualificazione del Servizio Sanitario Regionale pugliese da finanziare con le risorse residue ex art. 20 della l.n. 67/1988 e approvare l'elenco degli interventi prioritari per i quali si proponeva la sottoscrizione di un primo accordo stralcio, tra i quali anche quello relativo alla realizzazione del nuovo Ospedale di Andria (codice di intervento: 2);

- La DGR n. 89/2019, comprensiva degli allegati è stata trasmessa al Ministero della Salute per sottoporre il documento programmatico e il progetto di fattibilità degli interventi prioritari all'esame del Nucleo di valutazione degli investimenti pubblici del Ministero della Salute;
- Il Nucleo di valutazione degli investimenti pubblici del Ministero della Salute con parere n.3 del 2 luglio 2019 ha espresso *“parere tecnico favorevole sulla proposta di Accordo di programma stralcio [...] e precisa che la Regione dovrà procedere al recepimento del parere medesimo e delle relative osservazioni, raccomandazioni e prescrizioni attraverso la formale adozione di uno specifico atto regionale, prima di procedere alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma di cui si tratta.”*;
- in particolare per l'intervento “Nuovo Ospedale di Andria” al punto 1 del citato parere è richiesta *“Prima dell'ammissione a finanziamento deve essere completata la variante urbanistica dell'area di sedime del nuovo Ospedale”*.
- Con Deliberazione di Giunta Regionale n.1512 del 02/08/2019 è stato, tra l'altro, recepito il parere del Nucleo di Valutazione degli investimenti pubblici del Ministero della Salute, n.3 del 2 luglio 2019, e autorizzato il Dirigente della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche, ad impegnare le risorse anche in favore della ASL BT quale anticipazione di quota parte del 5% del contributo regionale al fine di consentire le attività propedeutiche di progettazione, nelle more della stipula dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art.4 - quinquies comma 1 della Legge 55/2019;
- Il nuovo Ospedale di Andria è previsto nel Piano di riordino sanitario approvato dalla Regione Puglia e dal Ministero della Salute e risulta finanziato anche dalla stessa Regione, rappresentando un obiettivo strategico fondamentale nelle politiche regionali in tema di assistenza sanitaria anche in relazione alle direttive nazionali sugli ospedali per l'emergenza ed urgenza. L'opera ha già affrontato un percorso partecipato con i Comuni dell'area interessata della Provincia BAT sia per l'individuazione dell'area dell'insediamento ospedaliero sia per il dimensionamento e le modalità realizzative. La localizzazione individuata è situata interamente nel Comune di Andria, in posizione baricentrica rispetto al bacino demografico di riferimento e facilmente raggiungibile da tutti i Comuni circostanti per la presenza di varie strade di collegamento extraurbano statali e provinciali.
- A seguito degli approfondimenti condotti dalle strutture del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, dell'Agenzia regionale per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio – ASSET, in accordo con la ASL BT, è stato individuato un percorso amministrativo che prevede una conclusione rapida ed efficace del procedimento nel rispetto del programma di investimenti ex art. 20 L. 67/1988, per la realizzazione del nuovo Ospedale di Andria attraverso l'approvazione di un accordo di programma per la realizzazione dell'opera pubblica di rilevanza regionale ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000 (di seguito "accordo di programma") con la partecipazione di Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale BT e Provincia di BAT e gli Enti interessati.

- La realizzazione dell'opera risulta di primaria importanza a livello locale per il Comune di Andria e per la Provincia BT in quanto costituirà un polo urbano di forte attrattività ed un servizio essenziale per l'intera comunità. Pertanto risulta significativo l'impegno di tutte le Istituzioni indicate per la realizzazione dell'opera secondo una tempistica attuativa molto stringente.
- La procedura ex art. 34 D.Lgs 267/2000 risulta sperimentata positivamente per la realizzazione di numerosi ospedali in varie Regioni italiane (Padova, Como, Livorno, Narni-Amelia, Alba ecc.) e rende partecipi della fase progettuale e dell'iter approvativo tutti gli enti locali coinvolti.
- Dispone infatti il comma IV dell'art. 34 D.lgs n. 267/2000: *"L'accordo, consiste nel consenso unanime del presidente della regione, del presidente della provincia, dei sindaci e delle altre amministrazioni interessate, è approvato con atto formale del presidente della regione o del presidente della provincia o del sindaco ed è pubblicato nel bollettino ufficiale della regione"*. Solo *"ove l'accordo comporti variazione degli strumenti urbanistici l'adesione del sindaco allo stesso deve essere ratificata dal Consiglio comunale entro trenta giorni a pena di decadenza"*.

Premesso, altresì, che:

- La ASL BT ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) di cui al D.Lgs. 50/2016 (ex progetto preliminare del D.Lgs. 163/2006), e ha affidato a un RTP di operatori e professionisti qualificati la redazione del progetto definitivo (PD);
- risulta necessario approvare tale progetto in variante urbanistica apponendo il vincolo preordinato all'esproprio ed attivando le procedure espropriative;
- con la D.G.R. n. 1215 del 22/07/2021 è stato deliberato:
 - *di approvare e promuovere il percorso amministrativo per l'approvazione e la successiva realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria mediante Accordo di Programma, ex art. 34 del D.Lgs 267/2000, fra Regione Puglia, Comune di Andria, Azienda Sanitaria Locale BT e Provincia BT;*
 - *di incaricare il Dipartimento Sanità della Regione delle attività propedeutiche alla definizione ed approvazione dell'accordo di programma nonché dell'indizione della conferenza di servizi finalizzata alla approvazione del progetto in linea tecnica;*
 - *di dare atto che l'ASL BT, in quanto soggetto attuatore dell'opera, continuerà a gestire gli aspetti tecnici e operativi dell'iter per l'attuazione del percorso ed in particolare le fasi di progettazione, appalto e realizzazione dell'opera pubblica;*
 - *di incaricare l'Agenzia regionale per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) di fornire supporto tecnico ed amministrativo al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale ed all'ASL BT, per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Andria, nonché per il coordinamento degli aspetti procedurali e dell'iter approvativo dell'intervento;*

- *di disporre che alla conferenza dei servizi siano invitati tutti gli Enti e le società interessate dal procedimento;*

Considerato che:

- in data 15.12.2021 si è tenuta la prima riunione della Conferenza di Servizi (CdS) volta ad acquisire i nulla osta, le intese, o assensi comunque denominati, da parte degli Enti deputati al rilascio, sul progetto definitivo del Nuovo Ospedale di Andria mediante lo strumento dell'Accordo di programma, ex art. 34 del D.Lgs 267/2000 – DGR n. 1215 del 22.07.2021. La CdS è stata convocata dalla Regione Puglia – Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche con nota AOO_081/PROT/29/11/2021/0005746;
- in data 28.02.2022 si è tenuta la seconda e conclusiva riunione della Conferenza di Servizi relativa all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati sul progetto definitivo del Nuovo Ospedale di Andria mediante lo strumento dell'Accordo di programma, ex art. 34 del D.Lgs 267/2000 – DGR n. 1215 del 22.07.2021. La CdS è stata convocata dalla Regione Puglia – Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche con nota AOO_081/PROT/23/02/2022/0000426;
- Con Determinazione Dirigenziale n.ro AOO_081_158/2023 è stata dichiarata conclusa la Conferenza di Servizi di tipo decisorio, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi degli artt. 14-bis comma 7 e 14-ter della L.241/90, senza la sottoscrizione dell'Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 TUEL e senza l'approvazione del progetto.

Dal punto di vista Urbanistico:

- il Dipartimento Promozione della Salute della Regione Puglia con nota Prot. AOO_081/0001218 dell'8 marzo 2018 ha trasmesso gli esiti della Conferenza di Servizi, avvenuta tra gli attori istituzionali competenti in materia. La Cds ha individuato tra le alternative proposte l'area per la localizzazione del Nuovo Ospedale di Andria, sita in agro di Andria alla contrada Macchia di Rose, ed avente un'estensione pari a 19 ha;
- l'area individuata è attualmente tipizzata **zona E1 – Aree a conduzione agricola** (art. 4.12 NTA) nel vigente PRG del Comune di Andria, ragion per cui l'approvazione dell'accordo di programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000, costituisce variante urbanistica dell'area interessata;
- lo strumento urbanistico generale del Comune di Andria non ha svolto la VAS e trattandosi di una tipologia di opera pubblica avente "funzione sovralocale", ai sensi dell'art.4.3. lettera b) del Regolamento Regionale n.18/2013 ss.mm.ii., l'opera è stata sottoposta a valutazione ambientale strategica;
- ai sensi dell'art. 2 della L.R. 44/2012 nonché in esecuzione di quanto disposto dalla DGR 1215/2021, il Dipartimento Sanità della Regione ha assunto il ruolo di Autorità Procedente nella procedura di VAS.
- con determina n. 166 del 06/08/2021 il Dipartimento promozione della salute e del benessere animale ha avviato la fase di consultazione preliminare della procedura di VAS e contestualmente la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA e che la stessa si è conclusa in data 06/09/2021;
- Con Determinazione n.236 del 24/11/2021 del Dirigente Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie conclude la fase di scoping e avvia la fase della consultazione del Rapporto Ambientale con contestuale avvio della conferenza dei servizi. Pubblicazione su BURP n.153 del 9/12/2021 per la DETERMINA di Avvio Consultazione Pubblica;

- Con nota AOO_089-21/12/2021/18527 del 21/12/2021 l'Ente Competente - Sezione Autorizzazioni Ambientali ha avviato l'endoprocedimento VAS;
- Con Nota AOO_081/PROT/21/02/2022/0000407 il Dirigente Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie ha trasmesso all'Autorità Competente VAS le controdeduzioni alla fase di Consultazione pubblica;
- Con Determina n.457 del 30.12.2022 la Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali ha trasmesso il Parere Motivato VAS "Affinché la procedura di VAS possa essere effettivamente efficace e quindi contribuire a garantire il più elevato livello possibile di protezione dell'ambiente e di promozione dello sviluppo sostenibile, è necessario considerare puntualmente le osservazioni sopra riportate dandone evidenza nella Dichiarazione di Sintesi, ex art. 13 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii"
- Con nota asset/AOO_1/PROT/0003156 del 06.06.2023 l'Agenzia Regionale Strategica, in qualità di supporto tecnico all'Autorità procedente, ha trasmesso la Dichiarazione di Sintesi redatta ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 44/2012.

Dal punto di vista Ambientale:

- Il progetto del nuovo ospedale prevede la realizzazione di parcheggi di uso pubblico con 885 posti auto, estesi su una superficie di circa 42.800 mq;
- Ai sensi del D.Lgs 152/2006, Allegato IV punto 7 punto b alla parte II e della L.R. n. 11/2001 come modificata dalla L.R. n. 11/2021, allegato B punto B3.b, la realizzazione di parcheggi ad uso pubblico con posti auto superiori ai 500 sono soggetti a procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA;
- Ai sensi dell'art. 10 comma 4 del D.Lgs 152/2006 e art. 17 c. 4 della L.R. 44/2012 la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA può essere condotta nell'ambito della VAS, come integrazione procedurale;
- Il Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Autorizzazioni Ambientali - Servizio VIA eVINCA, con nota prot. 089-01/10/2021/14261 ha dato avvio al procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA con ID VIA 721, attribuendo un tempo di 30 gg agli Enti e Amministrazioni coinvolte per l'espressione dei propri pareri/contributi tecnici;
- Con Determina Dirigenziale n. 512 del 14.12.2021 la sezione Autorizzazioni Ambientali non ha assoggettato al procedimento di VIA il progetto del Nuovo Ospedale di Andria con prescrizioni;
- Con nota prot. n.AOO_089/02/07/2025/366231 il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato gli esiti del procedimento di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del r.r. n.18/2013.

Considerato che:

- Il Comune di Andria così come precisato in sede di Conferenza di Servizi ha individuato apposita area di destinazione degli ulivi oggetto di espanto, comunicata con nota del 16.05.2022;
- La maglia urbanistica individuata complessivamente per l'inserimento dell'intero compendio sanitario è stata precisamente individuata e comprenderà l'ospedale nel suo complesso nonché tutte le attività ed i servizi complementari, le sistemazioni esterne quali viabilità di accesso, parcheggi ed aree a verde;

- Eventuali future variazioni al progetto non inficiano la destinazione urbanistica dell'area proposta dal presente Accordo di Programma e le procedure ambientali risultano definitivamente svolte e concluse così come riportato in premessa;
- l'approvazione del presente ADP comporta:
 - l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'intera maglia urbanistica così come individuata dal Piano particellare d'esproprio qui allegato;
 - la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere di realizzazione del Nuovo ospedale di Andria;
 - Variante Urbanistica al Piano Regolatore Generale del Comune di Andria;
 - il successivo rilascio, a cura del Comune di Andria, del permesso di costruire per la realizzazione delle opere edilizie ed impiantistiche relative all'ospedale ed alle strutture annesse;

Visti:

- le normative di settore che regolano il procedimento amministrativo;
- gli atti tecnici prodotti a seguito della conferenza di servizi costituenti parte integrante del presente accordo ed identificati con l'elenco degli elaborati allegato al presente Accordo di Programma;
- i pareri ottenuti in fase di Conferenza di Servizi;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.ro 936 del 07.07.2025 con la quale è stato recepito il parere del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute n. 59 del 09/04/2025 ed è stata assicurata la quota parte del contributo regionale del 5% al fine di consentire le attività propedeutiche di progettazione nelle more della stipula dell'Accordo di Programma con il MEF, Ministero della Salute e Regione Puglia.

Le parti: Regione Puglia, Comune di Andria, ASL BT, Provincia BAT, rappresentati rispettivamente dai Rappresentanti Legali,

CONVENGONO QUANTO SEGUE

Art. 1

Approvazione delle premesse

1. La narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente "Accordo di Programma".

Art. 2

Oggetto e finalità

1. In attuazione della DGR 1215 del 22.07.2021 il presente Accordo di Programma formalizza la volontà tra le parti di procedere alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria in variante urbanistica al PRG del Comune di Andria.
2. Con la sottoscrizione del presente Accordo, le Parti dichiarano di ritenere necessaria ed urgente la realizzazione del nuovo Polo Ospedaliero di Andria e delle relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità a quanto previsto al successivo articolo 3, al quale riconoscono carattere strategico e prioritario nell'ambito della programmazione sanitaria regionale.

Art. 3

Localizzazione delle opere

- 1) Le parti convergono che il Nuovo Ospedale di Andria sorgerà in contrada Macchie Le Rose, in un'area avente un'estensione pari a 19 ha (190.000 mq), attualmente tipizzata dal vigente PRG del Comune di Andria come zona E1.

Art. 4

Impegni delle parti

Il Comune di Andria, con la sottoscrizione del presente Accordo, si impegna:

- a) A non pregiudicare in alcun modo l'utilizzo delle aree individuate per la localizzazione del Nuovo polo ospedaliero di Andria e a prestare collaborazione alla ASL BT per ogni attività inerente il suo oggetto;
- b) Ad approvare la variante urbanistica necessaria alla realizzazione del nuovo polo ospedaliero di Andria, con le procedure previste dall'art. 34 del D. Lgs 267/2000 e dalla legge regionale n. 4 del 20.02.1995;
- c) A fornire autorizzazione preventiva all'accesso alle aree di proprietà del Comune ed identificate catastalmente al fg 89, p.lla 172 e al Fg. 182 p.la 476 da destinare al reimpianto di n. 844 alberi di ulivo che residueranno dalle sistemazioni delle aree esterne interessate dalla costruzione del Nuovo Ospedale;
- d) a completare le verifiche per gli adempimenti in materia di sicurezza delle costruzioni e per l'esercizio dei poteri di sorveglianza in materia edilizia nel tempo stabilito di 30 gg prima dell'inizio effettivo dei lavori da parte del proponente.

La ASL BT, con la sottoscrizione del presente Accordo, si impegna:

- a) ad indire la gara di appalto per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria, gestire il contratto di appalto e relative liquidazioni e collaudi, nel rispetto della spesa programmata e nel rispetto della normativa vigente in tema di appalti pubblici;
- b) ad avviare rapporti collaborativi con gli Enti interessati, nel rispetto delle tempistiche di realizzazione del nuovo polo ospedaliero di Andria.

La Regione Puglia, con la sottoscrizione del presente Accordo, si impegna:

- a) a reperire le risorse per la realizzazione delle opere sanitarie, principalmente, nell'ambito delle disponibilità di cui all'art. 20 della L. 67/88;
- b) una volta completata la realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria, ad attivare, nel rispetto della programmazione sanitaria nazionale e regionale, nell'ambito di una riorganizzazione dell'offerta dei servizi sanitari nell'area, le procedure finalizzate alla riorganizzazione delle funzioni sanitarie da espletare nel nuovo Presidio Ospedaliero.

La Provincia BAT, con la sottoscrizione del presente Accordo, si impegna:

- a) a garantire nelle materie di propria competenza ogni utile collaborazione finalizzata ad agevolare ed accelerare la realizzazione della nuova opera.

Art. 5

Comitato di vigilanza

- 1) A norma dell'art. 34, comma 7 del Dlgs 267/2000, la vigilanza e il controllo sull'esecuzione del presente Accordo di Programma sono esercitati da un collegio composto da esperti in rappresentanza di ciascuna delle Parti, come di seguito indicato:
 - Presidente della Regione Puglia o suo delegato;
 - Sindaco del Comune di Andria suo delegato;
 - Direttore Generale della ASL BT o suo delegato.
 - Presidente della Provincia BAT o suo delegato.
- 2) Al collegio di vigilanza sono attribuite le seguenti funzioni:
 - a) vigila sulla corretta attuazione dell'Accordo,
 - b) individua eventuali ostacoli di fatto e/o di diritto che si frappongono all'attuazione del programma concordato e propone le opportune soluzioni tecnico-amministrative.
- 3) L'insediamento del Collegio di Vigilanza avviene su iniziativa del Presidente della Regione entro tre mesi dalla stipula dell'Accordo. Lo stesso si riunisce con cadenza almeno trimestrale al fine di verificare la coerenza dell'attuazione dell'intervento rispetto al cronoprogramma ed agli oneri convenzionali
- 4) È convocato altresì, in forma straordinaria, ogni qualvolta lo richieda uno dei componenti; in tal caso si riunisce entro 15 giorni dalla richiesta.

Art. 6

Modifiche

Il presente Accordo di Programma può essere integrato o modificato con le stesse procedure previste per la sua definizione e da parte degli stessi Soggetti che lo hanno sottoscritto.

Art. 7

Durata dell'Accordo

Il presente Accordo di Programma ha durata sino alla completa realizzazione del nuovo Ospedale di Andria, comunque, non oltre il 31.12.2030.

Art. 6

Trattamento dei dati

1. Le parti si impegnano a rispettare il D.lgs 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali), nonché il Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE.

Art. 7

Norme finali

1. Il presente Accordo viene sottoscritto mediante firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82/2005. La sua efficacia decorrerà dalla data dell'ultima sottoscrizione digitale. Agli effetti fiscali, le Parti dichiarano che l'Accordo è da considerarsi esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 della Tabella all. B) del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972 e s.m.i.
2. Tutte le comunicazioni relative al presente Accordo saranno effettuate con efficacia liberatoria per le Parti ai seguenti indirizzi di posta elettronica certificata:

- | | |
|----------------------------|--|
| - per la Regione Puglia: | area.salute.regione@pec.rupar.puglia.it |
| - per il Comune di Andria: | protocollo@cert.comune.andria.bt.it |
| - per la ASL BT: | protocollo.aslbat@pec.rupar.puglia.it |
| - per la Provincia BAT: | presidente@cert.provincia.bt.it |

Letto, sottoscritto e confermato dalle parti.

Bari, lì _____

Il Sindaco del Comune di Andria

.....

Il Presidente della Regione Puglia

.....

Il Direttore Generale della ASL BT

.....

Il Presidente della Provincia BAT

.....

ELENCO ELABORATI

1 Piano Particella di esproprio

310
395
19

PARTICELLA
SUPERFICIE
NUMERO PROGRESSIVO PARTITA

ASL BT
PugliaSalute

REGIONE
PUGLIA

REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI ANDRIA

SPAZIO TIMBRI

Committente:
**Azienda Sanitaria Locale
Barletta-Andria-Trani**
Via Fornaci, 201 - 76123 Andria (BT)

Direttore generale:
Dott.ssa Tiziana Dimatteo

RUP:
Ing. Carlo Ieva

Progettazione:
bininipartners

RTP
capogruppo mandataria
Binini Partners S.r.l.
Ing. Tiziano Binini
Coordinatore del gruppo di progettazione
Integrazione delle prestazioni specialistiche

mandanti
CZA - Ciro Zucchi Architetti S.r.l.
Arch. Ciro Zucchi
Progettazione architettonica

BMS Progetti
Ing. Sergio Biondi
Progettista Civile Edile Esperto Edile
Esperto Strutturale

BMZ Impianti
Ing. Nicola Antonio Malatesta
Progettista Termotecnico Esperto
Impiantista Termotecnico Termotecnico

Ing. Damiano Tinelli S.r.l.
Ing. Damiano Tinelli
Direttore Operativo Coordinamento Progettazione

PAISA Architettura del Paesaggio
Stignani Associati
Dott. Antonio Stignani
Progettazione Paesaggistica Realizzazione Agronomica

Systematica
Ing. Diego Lepore
Accessibilità e integrazione urbano distributivo interno

T.E.S.I. Engineering
Ing. Nicola Antonio Malatesta
Progettista Esperto in materia di
Certificazione ed Efficiamento Energetico
Esperto LEED AP

AR/S Archeosistemi
Dott.ssa Barbara Sassi
Archeologia

LabAnalysis HSE Science S.r.l.
Dott.ssa Raffaella Massari
Progettista Esperto in Acustica Ambientale

Consulenti:
Dr. Geol. Riccardo Losito
Assistenza idrologica e geologica

Fase: **PROGETTO DEFINITIVO 2024**
Oggetto: Elaborati generali
Documenti
Piano particellare di esproprio - allegato grafico

Codice Elaborato:	Revisione:	Scala:
PD 1EG R 0 006b 00		1:2000
00 Emissione	Emissione	Gennaio 2025
01 Revisione		
02 Revisione		
03 Revisione		
04 Revisione		

Il presente documento è riservato. E' vietata la riproduzione non autorizzata.